

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

Aos vinte e um dias do mês de março de dois mil e vinte e três, reuniu, pelas 14:30 horas, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais na antiga Escola Primária da Rocha Nova, sob a presidência de José Francisco Pereira Rodeiro, e com a presença dos vogais constantes no Anexo I.-----

Com a seguinte ordem de trabalhos elaborada pelo presidente da Junta: -----

----- **Ponto 1 – Período de antes da ordem do dia – intervenções e pedidos de esclarecimento do público** -----

----- **Ponto 2 – Ordem do Dia:** -----

----- **a) Leitura e aprovação da ata anterior** -----

----- **b) Situação financeira** -----

----- **c) Intervenção do Presidente da Junta de Freguesia – informações e assuntos por ele apresentados para deliberação** -----

----- **d) Intervenção dos Vogais da Junta de Freguesia** -----

O Presidente abriu a reunião agradecendo à direção da ABC e D de São Romão a disponibilidade pela cedência das instalações e ao público pela sua presença e eventual intervenção no período de antes da ordem do dia. No final da ata será feito um resumo das intervenções. -----

----- **Ponto 2 – Ordem do Dia:** -----

----- **a) O Presidente procedeu à leitura da ata anterior, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.** -----

----- **b) Situação financeira:** Pelo presidente, e de acordo com os elementos fornecidos pelo vogal Tesoureiro, foi referido que, à data de hoje, existe um saldo de conta disponível de 549 040,81 € no Banco Montepio e, no Millennium BCP, um saldo disponível de 0,00 €.-----

----- **c) Intervenção do Presidente da Junta de Freguesia – informações e assuntos por ele apresentados para deliberação:** Pelo presidente foi referido que marcou presença na cerimónia das comemorações dos 242 anos da Companhia dos Bombeiros Sapadores de Coimbra e, da parte da tarde do mesmo dia, reuniu-se com a Associação de Moradores do Bairro da Fonte do Castanheiro. No dia 14 de março, o presidente da Junta reuniu-se com a dra. Maria Carlos Pêgo, Directora do Departamento de Cultura da Câmara Municipal de Coimbra; com a presidente do Clube Náutico Académico, dra. Sara Gameiro; com os proprietários dos

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

equipamentos de divertimento a instalar durante a Romaria do Espírito Santo, e finalmente, com a direção do Folk Cantanhede. -----

No dia 15 de março, o presidente da Junta marcou presença na cerimónia “Coimbra Mérito Desportivo”, no Convento de S. Francisco; no dia 17 de março, na cerimónia da comemoração dos 142 anos da Escola de Enfermagem de Coimbra; no dia 18, na 5ª Gala da Academia de Dança Wolf Dance e, finalmente, no dia 20, na conferência de imprensa dada a propósito do “Mercadinho Flores do Vale”. -----

I - Pelouro da Ação Social-----

1 - A Conferência de São Vicente de Paulo de Nossa Senhora de Fátima, em Celas, solicitou à Junta de Freguesia um apoio financeiro para pagar as despesas de transporte de bens alimentares de primeira necessidade, provenientes do Banco Alimentar, sediado em Cernache, que a referida Conferência distribui pelas famílias pobres. Como a Junta de Freguesia não dispõe de meios de transporte suficientes para satisfazer todos os pedidos, e porque se trata de uma missão relevante prestada na área da Freguesia, o presidente propôs a atribuição de um apoio de 250€ (duzentos e cinquenta euros) à Obra dos Vicentinos de Coimbra com o NIF:591000784. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

2 - O presidente solicitou à vogal Fernanda Pereira para o representar na sessão de apresentação do Regulamento Interno do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) do Município de Coimbra, que terá lugar no próximo dia 24/03/2023, pelas 15h, no Salão Nobre da Câmara Municipal de Coimbra.-----

II - Pelouro da Cultura-----

1 – O II Colóquio comemorativo dos 800 anos da Fundação da Abadia Santa Maria de Celas terá lugar no próximo dia 27 de Maio, no Mosteiro de Santa Maria de Celas, cuja coordenação científica foi confiada à Exma. Sr.ª Professora Doutora Carla Gonçalves.-----

A Mesa da Irmandade Nossa Senhora da Piedade do Mosteiro de Celas, entidade à qual está confiada a administração do Monumento Nacional, informou a Junta de Freguesia que, pela utilização do espaço durante o dia todo, reclama o pagamento da quantia de 500€ (quinhentos euros). Porque se trata de um colóquio importantíssimo para a divulgação e projeção do Mosteiro de Celas e, também, da Freguesia de Santo António dos Olivais, o Presidente da Junta propôs que fosse paga a quantia de 500€ (quinhentos euros) à referida Irmandade. A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

2 - No âmbito da Romaria do Espírito Santo, que se desenvolverá de 13 de Maio a 13 de Junho, está prevista uma componente religiosa, ultimada, precisamente, em 13 de Junho, dia de Santo António. A tradicional procissão costuma ser abrilhantada pela Filarmónica Boa Vontade Lorvanense, cujos serviços têm sido suportados pela Junta de Freguesia, na ordem dos 750€ (Setecentos e cinquenta euros). A Filarmónica tem a sua sede em Lorvão, Concelho de Penacova e tem o NIF:501574026. Por proposta do Presidente da Junta, o pagamento da despesa foi aprovado por unanimidade.-----

3 – O presidente da Junta de Santo António dos Olivais acentuou que, no dia 17 de junho, terão lugar as Marchas da Arregaça no Bairro Norton de Matos, com início pelas 20h. As despesas a suportar pelo Clube Desportivo da Arregaça prendem-se sobretudo com a contratação dos músicos e a confecção dos trajes. O Clube apresentou um orçamento na ordem dos 6.500€ (seis mil e quinhentos euros). Porque se tratar de um evento relevante para a Freguesia de Santo António dos Olivais, nomeadamente, para as zonas da Arregaça e do Bairro Norton de Matos, o Presidente da Junta propôs atribuir ao Clube Desportivo da Arregaça um apoio financeiro de 2.000€ (dois mil euros). A quantia de 1.000 euros será paga imediatamente, com a entrega das respectivas certidões e o remanescente de 1.000 euros, após a realização da Marcha. A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

III - Pelouro do ambiente-----

A Comissão Diocesana Justiça e Paz dirigiu à Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais uma segunda versão do documento intitulado “Espaço Laudato Si”, um convite à concretização de um espaço abrangente e integrador que sirva as boas práticas ambientais e de educação ambiental. Tal espaço projectar-se-á pela plantação de árvores, sua conservação e manutenção, com referência ao “Espaço Laudato Si”. Um espaço indicado para o efeito, é a zona envolvente do chamado “Penedo da Meditação” sito na área da Freguesia. Sendo perfeitamente válido e atual o propósito da Comissão Diocesana Justiça e Paz, que se reconduz ao aproveitamento de um espaço público que necessita urgentemente de requalificação, o Presidente propôs que a Junta de Freguesia aderisse ao projeto, remetendo-o à Câmara Municipal de Coimbra para a devida apreciação e aprovação, uma vez que se trata de espaço municipal. A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

IV - Pelouro das obras-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

1 - Na reunião da Junta de Freguesia do dia 7 de março foi aprovada por unanimidade a adjudicação à empresa Diagonalfusion Construção e Manutenção de Infraestruturas, com o NIF:513152210, a obra de requalificação, da Rua Doutor Alberto Costa (PAD'ZÉ), Rua das Chãs, Rua José Rodrigues, Travessa da Rua PAD'Zé, e Rua Isidoro Batista – Alto de S. João com preço de 73.060,46€, mais IVA à taxa em vigor.-----

Importa, agora, aprovar a minuta do contrato da empreitada para ser remetida à empresa vencedora do concurso, bem como verificar os documentos de habilitação. A minuta do contrato foi aprovada por unanimidade, devendo ser remetida à entidade adjudicatária para efeitos do disposto no artigo 100º do CPP para que o mesmo seja posteriormente outorgado pelas partes, sendo que o presidente da Junta representa a Junta de Freguesia no ato.-----

2 - O Presidente da Junta referiu que, nas Grandes Opções do Plano e Orçamento para o ano de 2023, estão inscritas as seguintes obras, na perspetiva de integrarem o Contrato Interadministrativo para o ano de 2023:-----

- Requalificação do largo do Mosteiro de Celas-----
- Requalificação do largo de Santo António dos Olivais e respectivo coreto-----
- Requalificação do passeio da Rua José Alberto dos Reis.-----
- Requalificação da Rua do Cabeço, em Casal do Lobo-----
- Aplicação de painéis fotovoltaicos e equipamentos acessórios na sede da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais.-----

Todavia, perante a escalada da subida de preços dos materiais e da mão-de-obra, torna-se inexecutável contemplar todas as obras previstas, razão pela qual, em diálogo com as Exmas. Senhoras Engenheira Nádia Morais, chefe da Divisão de Apoio às Freguesias, e Tatiana Ferreira, houve consenso quanto à alteração das obras a inserir no CI para 2023, que passam a ser as seguintes sob proposta do presidente da Junta:-----

- Requalificação da Rua Doutor Alberto Costa (Pad'Zé), Rua das Chãs, Rua José-Rodrigues, Travessa da Rua Pad-Zé e Rua Isidoro Baptista- Alto de S. João, conclusão, com o valor de 62.000 euros.-----
- Requalificação dos passeios da Rua António José Teixeira-Olivais, com o valor de 65.000 €----
- Requalificação da Rua do Cabeço- Casal do Lobo, com o valor de 15.954,08 €-----
- Requalificação do Largo da Eira, em Chão do Bispo, e colocação de corrimão na Ladeira da Santiva, com o valor de 28.000 €-----



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

-Requalificação do Largo do Mosteiro de Celas, com o valor de 72.000 €, perfazendo um total de 242.954,08 €.

A proposta de alteração foi aprovada por unanimidade e em minuta, devendo ser remetida certidão da deliberação à DAF para os efeitos legais, nomeadamente, com vista à elaboração do CI para o ano de 2023.

3 - O Presidente informou que, através do ofício n.º7475, de 06/03/2023, da Divisão de Projectos da Câmara Municipal de Coimbra, foi recebido na Junta de Freguesia a memória descritiva e o anteprojecto da requalificação da Rua Brigadeiro Correia Cardoso. Trata-se de uma obra absolutamente necessária e urgente, há largos anos reclamada pela população, em particular pela que vive na zona. A falta de passeios, o mau estado dos que existem, o estacionamento abusivo e desordenado, a repavimentação do piso, a reposição das paragens dos transportes públicos reclamam uma intervenção urgente, embora se tenha a consciência das muitas dificuldades, resultantes em larga medida de haver necessidade de um diálogo com os donos e legítimos titulares de prédios confinantes com a referida rua.

Todavia, é de saudar a acção da Câmara Municipal de Coimbra que rompe com o ciclo de promessas nunca cumpridas quanto á requalificação da Rua Brigadeiro Correia Cardoso.

O presidente solicitou ao Vogal José Batista que emitisse parecer quanto às peças técnicas recebidas para que a mesma possa ser analisada pela Junta da freguesia e ser remetida à Câmara Municipal de Coimbra.

4 – O presidente informou que, do quadro das obras inseridas no Contrato Interadministrativo da Delegação de Competências com o Município De Coimbra para o ano de 2022, consta a requalificação pontual dos passeios na Rua Sá de Miranda (Celas) e na Rua Daniel Rodrigues (Malheiros), com valor global de 21.000€, sem IVA.

Da Câmara Municipal de Coimbra, através da Divisão de Apoio às Freguesias, foi recebido o projeto da obra e a quantificação dos trabalhos a realizar de acordo com aquele. A Junta de Freguesia elaborou, por sua vez, o caderno de encargos e as cláusulas gerais.

Em face do exposto, pelo presidente foi proposta a abertura do procedimento concursal mediante consulta prévia nos termos previstos na alínea c) do artigo 19º do Código de Contratos Públicos. O preço base é fixado em 19.805,40€ (dezanove mil oitocentos e cinco euros e quarenta cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal.

O Presidente propôs que fossem convidadas as seguintes empresas:

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

- a) – Ferreira De Sousa – Construções Civas E Obras Públicas, Lda-----
- b) – Construções Gouveia & Cravo, Lda-----
- c) – Diagonalfusion Construção e Manutenção de Infraestruturas Lda-----
- d) – José Maria Meneses Relvão & Filhos, Lda-----
- e) – Briopul – Sociedade De Obras Públicas E Privadas S.A-----
- f) – Hexágono Prático Lda-----
- g) – Coimbraferrus – Construção Civil, Obras Públicas e Transportes, Lda-----
- h) – Petracubo, Lda-----

O critério de adjudicação radica na resposta economicamente mais vantajosa. O presidente da Junta propôs, também que o júri tenha a seguinte composição:-----

- a) Presidente: Dr. José Francisco Pereira Rodeiro (presidente da JFSAO)-----
- b) Vogal efetivo: Eng.º José Manuel dos Santos Batista-----
- c) Vogal efetivo: João José Ferreira dos Santos Madeira-----
- d) Vogal suplente: Dr. Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido-----

Nas suas faltas e impedimentos o presidente será substituído pelo primeiro vogal efectivo.-----

O presidente da Junta propôs por último a aprovação das seguintes peças de procedimento:-----

Convite à empresa; caderno de encargos; projecto de execução; plano de segurança e saúde e, por fim, o plano de prevenção e gestão de resíduos da construção, demolição. A proposta foi aprovada por unanimidade, confiando ao Vogal José Batista o desenvolvimento do procedimento.-----

O presidente da Junta de Freguesia informou que, no dia 14 de março de 2023 foi assinado o auto de receção provisória total entre a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais e a empresa adjudicatária ao “Parque Infantil do jardim adjacente à Praça Alberto Sá de Oliveira” após a conclusão dos trabalhos complementares.-----

O presidente da junta solicitou ainda a todos os membros do executivo que apresentassem o mais brevemente possível o relatório de atividades do exercício de 2022.-----

----- **Ponto 3 – Intervenção dos vogais.** -----

A Vogal Fernanda Pereira informou que os técnicos do Samaritano têm mantido os atendimentos na Freguesia quer no domicílio das pessoas quer num gabinete no Centro Social Partilha e Saber Dr. Fausto Correia. O gabinete de Ação Social tem encaminhado/sinalizado novos utentes.-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

Mais informou que no dia 24 de março de 2023, sexta-feira, está prevista a realização de uma sessão de promoção da saúde mental, no Salão nobre da Junta de Freguesia, conduzida pelos técnicos do samaritano, com o tema: Comunicação verbal e não verbal: “a importância da escuta ativa para uma socialização saudável”.-----

Pelo Vogal João Madeira foi referido que no passado dia 16 de março, em representação da Junta de Freguesia, marcou presença numa reunião sobre os temas “Aldeia Segura” e “Pessoas Seguras”, com a presença do Sr. Vereador Carlos Lopes e do Coordenador Municipal da Protecção Civil, a qual teve lugar na Junta de Freguesia de Ceira, tendo o referido Vogal manifestado a preocupação da Junta de Freguesia quanto aos riscos de incêndio que o Lugar de Vale de Linhares está permanentemente sujeito, tendo ficado acordado uma nova reunião para abordagem do tema.-----

Tratando-se de uma reunião aberta ao público, importa, por último, fazer uma referência sumária às intervenções do público, aos pedidos de esclarecimento e as respostas dadas.-----

Colocaram questões os Exmos. cidadãos Arménio Ferreira, residente na Rua da Bemposta, que referiu a necessidade de limpeza das valetas, a acumulação de lixo no cruzamento dessa rua com a Rua da Barroca do Brejo, a falta de ecopontos e recipientes de recolha de materiais recicláveis; Luís Filipe Alves, residente na Estrada Principal da Rocha, que referiu a questão dos limites entre as União de Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades e a Freguesia de Santo António dos Olivais, a necessidade do corte de árvores invasoras de um terreno que ladeia a Rua do Cabeço, a insuficiência de contentores na Estrada Principal da Rocha, a profundidade das valetas, a estreiteza da rua da Bemposta e a conveniência de colocação de lombas na Estrada Principal da Rocha; António Manuel Antunes, residente na Rua da Bemposta, que saudou a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais pela iniciativa de fazer a reunião na Rocha Nova e referiu a necessidade da manutenção da rede viária e das valetas, o estrangulamento do trânsito no final da Rua da Bemposta, no sentido descendente, e a necessidade de colocação de recipientes para reciclagem do lixo; Alcides Dinis, residente na Rua da Escola, Rocha Nova, que referiu a necessidade de arranjo do passeio na Rua da Escola; Dona Amélia Soares, residente na Estrada Principal da Rocha, que manifestou a sua preocupação quanto à linha 19R dos SMTUC, preocupação essa reforçada pela intervenção da Dona Maria Filomena Murta, residente na Mainça, e da Dona Maria Alice Violante, residente em S. Romão; Dona Helena Gouveia, residente na Rua da Bemposta, que acentuou a falta de transporte público que sirva os



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 6/2023

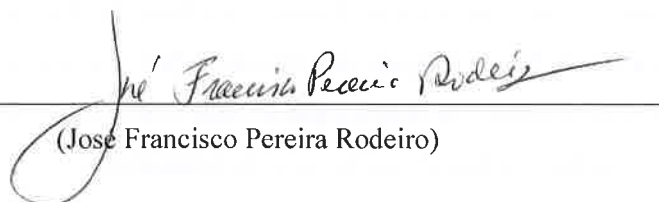
residentes da Rua da Bemposta, a falta de limpeza das valetas, o receio de queda de árvores das matas que ladeiam a Rua da Bemposta, a conveniência da limpeza da vala que ladeia a rua, do lado esquerdo, no sentido descendente e da ligação entre o Bairro Redinizes e o restaurante “Barracão”; Dona Margarida Coelho, residente na Rua da Bemposta, que referiu o perigo que representa a velocidade dos veículos que circulam na Estrada Principal da Rocha e a necessidade de colocação de lombas, e, ainda o estrangulamento no final da Rua da Bemposta, pedido reforçado pela Dona Maria dos Anjos Simões da Costa, residente na mesma Rua; Dona Rosa Maria Ferreira da Costa, residente em Vale de Linhares, que referiu a falta de transporte público que sirva os residentes do lugar.-----

Às questões levantadas pelos diversos intervenientes foram prestados esclarecimentos pelo Presidente da Junta que se disponibilizou para dar resposta aos problemas cuja solução depende da Junta de Freguesia e para informar as entidades competentes, nomeadamente a Câmara Municipal de Coimbra, das questões que desta dependem.-----

Por último, o Presidente da Junta agradeceu à direcção da ABC e D de S. Romão a disponibilidade da cedência do espaço para a reunião e o sentido cívico e participativo dos cidadãos presentes.-----


Nada mais havendo a tratar, o presidente encerrou a reunião pelas 17:30 horas, tendo sido lavrada a presente ata que vai ser assinada pelo presidente da Junta e pelo Secretário, que a lavrou.-----

O Presidente Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais



(José Francisco Pereira Rodeiro)

O Secretário da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais



(Cristina Isabel Ferreira Figueiras Faustino Agreira)



Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais - Coimbra

Anexo I

PRESENCAS REUNIÃO Nº 6 / 2023

Reunião do Executivo da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, aos vinte e um dias do mês de março do ano dois mil e vinte e três.

Nome	Assinatura
José Francisco Pereira Rodeiro	
Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido	
Maria Fernanda Anastácio Pereira	
João José Ferreira dos Santos Madeira	
José Manuel dos Santos Baptista	
Cristina Isabel Ferreira Faustino Agreira	
Diogo Direito Gonçalves Fagundes	