

Aos cinco dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três, reuniu, pelas 15:30 horas, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais no Salão Nobre da Junta de Freguesia, sob a presidência de José Francisco Pereira Rodeiro, e com a presença dos vogais constantes do Arexo I.-----

Com a seguinte ordem de trabalhos elaborada pelo presidente da Junta: -----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 15/2023**-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 15/2023**-----

O presidente da Junta de Freguesia procedeu à leitura da ata anterior, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----Pelo presidente da Junta de Freguesia, e de acordo com os elementos fornecidos pelo Vogal Tesoureiro, foi referido que, à data de hoje, existe um saldo de conta disponível no Banco Montepio no valor de 741.716,95€ e, no Millennium BCP, de 0,00 euros-----

-----Pelo presidente da Junta de Freguesia foi referido que o Vogal José Batista se encontra ausente por motivo de férias e o Vogal Tesoureiro Ricardo Cândido, por motivos de natureza profissional. As faltas foram consideradas justificadas por decisão unanime dos presentes.-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

----- Votos de que os Srs. Vogais tenham gozado bem as férias e retemperado as forças, pois, a meio do mandato. Importa dar um renovado impulso à actividade do executivo, no plano social, cultural, desportivo, de salubridade e higiene, das obras e da modernidade administrativa. -----

-----**Deliberações**-----

-----**I-Pelouro do Desporto**-----

-----a) o Automóvel Clube do Centro, através da sua sessão de automóveis antigos, pretende concretizar nos dias 30 de setembro e 1 de outubro a 28ª edição do 'Beira Serra', que consiste no desfile de carros antigos (entre 25 a 35), com partida no Largo

dos Olivais desta freguesia, e passagem por Arganil, Avô, Oliveira dos Hospital, Carregal do sal, e regresso a Coimbra.-----

----- O referido Clube solicita um apoio à JFSAO para comparticipação na despesa com a alimentação do evento e a promoção turística dos locais por onde passa o desfile dos veículos de Coleção.-----

----- Perante o manifesto interesse que para a JFSAO representa o início do cortejo no Largo dos Olivais, o presidente da Junta propõe que seja concedido um apoio de 300 euros, mediante a divulgação pública do mesmo e a apresentação em termos da certidão fiscal e da segurança social. A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

-----**II- Pelouro da Cultura**-----

----- a) O Grupo de Concertinas Amigos da Paródia de Coimbra, que tem colaborado muito com JFSAO nos diversos eventos que esta leva a efeito, requereu um apoio na deslocação para efectuou à estação de televisão SIC, em agosto passado, para participar no programa do músico Marco Paulo, desse modo divulgando a música tradicional Portuguesa.

----- Tendo o grupo quando a sua sede na área da JFSAO, é também uma forma de afirmação das atividades Culturais desenvolvidas na freguesia.

----- Sob proposta do presidente da Junta, foi aprovado por unanimidade um apoio de 250 euros, a conceder mediante a entrega das certidões respectivas.-----

----- b) No próximo dia 16, vai realizar-se no Largo dos Olivais, o VIII Encontro de Dança, organizado pela Associação WolfDance com o apoio da JFSAO.-----

----- Havendo necessidade de assegurar a colocação de um quadro eléctrico e de dois projectores no palco, de quatro projectores no recinto do Largo dos Olivais, durante a tarde e a noite, e não dispondo a JFSAO de equipamento adequado, torna-se necessário proceder à aquisição de serviços especializados na área que assegurem a realização do evento, em boas condições.-----

----- Para o efeito e sob proposta do presidente da Junta, foi deliberado por unanimidade adquirir por ajuste direto à Sociedade Secos, Lda – Iluminações Festivas, Sonorização, os referidos serviços pelo preço de 680,00 euros, mais IVA à taxa legal. A proposta foi aprovada por unanimidade, devendo para efeito de pagamento, a Sociedade apresentar a documentação exigível.-----

-----**II- Pelouro das Obras**-----

----- a) À Sociedade António e João Bento, Lda, com sede em Casal do Meio – Semide, Concelho de Miranda do Corvo, foi adjudicada a obra de Requalificação da antiga sede da JFSAO. -----

----- Requer agora, o pagamento das faturas nº 2023/A, no valor de 155,03 euros,

nº2023/16, no valor de 5.663,90 euros, correspondente ao auto de medição Nº2, e da fatura Nº 2023/18, no valor de 1.696, com IVA incluído à taxa legal, correspondente ao auto de medição de trabalhos complementares.-----

----- O conjunto das faturas totaliza o valor de 7.514,93 euros, já transferido pela CMC para a JFSAO, em julho de 2023.-----

----- Em face ao exposto porque as faturas já se encontram vencidas, deliberou-se por unanimidade proceder ao pagamento da quantidade de 7.514,93 euros à empresa Adjudicatária da obra de Requalificação da antiga sede da JFSAO, no quadro dos Contratos Interadministrativo de Competências de 2018 a 2021.-----

----- **b) Requalificação da Rua do Cabeço – Casal do Lobo.**-----

----- Na reunião do dia 6 de julho (ata nº13/2023) foi aprovada a abertura do procedimento concursal para a obra de requalificação da Rua do cabeço, no Casal do lobo, obra essa presente nas GOP da JFSAO para o ano de 2023 com o valor de 15.050 euros. -----

----- A concurso apresentou-se apenas a Sociedade Comercial por quotas José Maria Meneses Relvão e Filhos, Lda, com uma proposta de 14.442,60 euros, acrescida de IVA à taxa legal em vigor.-----

----- Não tendo apresentado qualquer reclamação em sede de audiência pública ao relatório preliminar, o Júri propôs que a obra de requalificação da Rua do Cabeço, no Casal do Lobo, seja adjudicada à Sociedade José Maria Meneses Relvão e Filhos, Lda, pelo preço de 14.442,60 euros, acrescido de IVA à taxa em legal em vigor.-----

----- Em face ao exposto, e por proposta do presidente da Junta também na qualidade de presidente do júri, foi deliberado por unanimidade adjudicar a obra à supra-referida Sociedade por quotas, aprovando-se igualmente a minuta do respectivo contrato, a qual será enviada à empresa adjudicatária, para, querendo, se pronunciar – artigo 98º, 100º, 101 e 124º todos do CCP.-----

----- **c) Requalificação da Rua Doutor Alberto Costa (Pad´Zé), Rua das Chãs, Rua José Rodrigues, Travessa da Rua Pad´Zé e Rua Isidoro Batista.**-----

----- Na reunião da Junta de freguesia de 7 de março de 2023, a JFSAO deliberou por unanimidade adjudicar a obra supra-referida, pelo preço de 73.060,46 euros, à Sociedade Diagonalfusion – Construção e Manutenção de Infraestruturas, Lda.-----

----- Como a concretização da obra está dependente da efectivação de trabalhos da responsabilidade da empresa Municipal Águas de Coimbra-EM, estão agora reunidas as condições para que se avance com a obra de requalificação.-----

----- Em face do exposto pelo presidente da Junta é aprovada por unanimidade a minuta do contrato da qual será notificada a empresa adjudicatária para se pronunciar, querendo no prazo legal.-----

----- Esgotado o prazo será convocada a gerência para, na sede da JFSAO, se proceder à assinatura presencial do contrato.-----

----- **d) Requalificação dos passeios da Rua Adolfo Loureiro - Bairro Norton de Matos** -----

----- Na reunião de 23 de junho da JFSAO, foi adjudicada por unanimidade a obra supra-referida à Sociedade Gouveia e Cravo, Lda pelo preço de 117.430,38 euros, acrescido de Iva à taxa legal em vigor.-----

----- Importa, agora, aprovar a minuta do contrato da empreitada, a qual será remetida à sociedade adjudicatária para se pronunciar, querendo no prazo legal.-----

----- Em face do exposto é aprovada a minuta. Esgotado o prazo será convocada a gerência para, na sede da JFSAO, se proceder à assinatura presencial do contrato da empreitada.-----

----- **e) Criação de um parque infantil na zona dos Olivais/Celas.**-----

----- Têm chegado à JFSAO apelos no sentido de encontrar um espaço ou parcela de terreno susceptível de nele ser construído um parque infantil na zona dos Olivais /Celas, pois o único que existe nesta vasta e populosa zona está construído na zona de Montes Claros, já solo integrado na União das Freguesias de Coimbra.-----

----- Para colmatar a falha, a JFSAO, em fevereiro passado, dirigiu à CMC um pedido no sentido de ser encontrada, na zona dos Olivais/Celas, uma parcela de terreno pública que possa ser eventualmente destinada à construção de um parque infantil. Através do ofício nº27846, de 25/08/2023, (Proc.2023/300.50.400/385), a CMC, na pessoa da sua distinta Vereadora Professora Doutora Ana Bastos, informou esta JFSAO da existência de uma parcela de terreno, com a área aproximada de 2400m², localizada junto à Praceta Flávio Rodrigues, a qual pode dar satisfação ao desejo manifestado e cuja planta de localização vem anexada ao citado ofício.-----

----- A JFSAO manifesta em primeiro lugar a sua congratulação à CMC pela disponibilidade de abrir conversações sobre a forma legal de se concretizar o projeto.

----- Em segundo lugar, concede poderes ao presidente da Junta para encetar o processo de negociações com a CMC visando a melhor forma legal de se concretizar a construção do parque infantil, dando conta das mesmas à Junta de Freguesia e submetendo à sua apreciação e deliberação a decisão final.-----

-----**IV-Pelouro da Higiene e Salubridade**-----

----- Na reunião de 8 de agosto de 2023, a JFSAO deliberou abrir procedimento concursal, por consulta prévia, para aquisição de uma viatura ligeira de mercadorias de

cabine dupla de 5 lugares com caixa aberta, de báscula simples com o preço base de 30.000.euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

----- Das três empresas do ramo automóvel consultadas, só a Sociedade Automóveis do Mondego LDA, respondeu ao convite, apresentando uma proposta de 28.721,34 euros, acrescido de IVA à taxa legal.-----

----- A despesa tem cabimento orçamental para 2023.-----

----- Foi elaborado pelo júri o relatório final, no qual é proposto que seja adjudicada definitivamente, à Sociedade Automóveis do Mondego LDA, a compra do veículo com as características constantes do caderno de encargos pelo preço de 28.721,34 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

----- A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

----- O Vogal José Baptista elaborou uma proposta de minuta de contrato para ser aprovada na próxima reunião, a qual será notificada a adjudicatária.-----

-----**V-Pelouro de Mercados e Feiras**-----

----- Da CMC, através do Departamento de Desenvolvimento Económico, Empreendedorismo, Competitividade e Investimento e da Divisão de Empreendedorismo e Atividades Económicas, foi recebida na JFSAO uma proposta de Transferência de Competências relativa à Feira do Bairro Norton de Matos.-----

----- À luz dessa proposta camarária, será obrigação da JFSAO estabelecer os horários de funcionamento, a periodicidade da feira, bem como o estabelecimento das condições e horários para a descarga e montagem de equipamentos.-----

----- Os custos com a segurança do recinto, serão suportados pelo Município, assim como a limpeza será assegurada pela empresa ERSUC.-----

----- A liquidação e cobrança das taxas devidas pela ocupação dos espaços de venda ficarão a constituir receita da Junta de Freguesia.-----

----- O presidente da Junta fez uma exposição detalhada sobre a proposta da CMC, inclinando-se para que a proposta não seja aceite neste momento, pois tal implicaria a contratação de pessoas qualificadas para fiscalizarem o cumprimento das regras da feira e a Junta de Freguesia não está em condições de alargar os quadros de pessoal para esse efeito.-----

----- Todavia, os Vogais João Madeira e José Baptista ficam incumbidos de trazer à Junta de Freguesia uma proposta definitiva e fundamentada mediante apuramento, nomeadamente dos custos inerentes à exploração da feira e o valor das receitas.-----

-----**VI - Pelouro de Ação Social**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 16/2023

----- O presidente da Junta informou que, por força do Despacho N.º 8377/2023, de 18 de agosto a JFSAO iria receber a quantia de 6844,80 euros relativa ao programa Apoiar Freguesia no âmbito das despesas públicas de emergência realizadas pelas freguesias no ano de 2020, para conter e limitar a pandemia da doença COVID – 19.-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----Pela vogal Fernanda Pereira foi referido que no passado dia 8 de Agosto reuniram os parceiros de Núcleo Executivo da CSFSAO no Salão Nobre da Junta de Freguesia e vão voltar a reunir dia 6 de setembro, também da parte da manhã, para análise e aprovação de processos sociais com recurso ao Fundo Municipal de Emergência Social.-----

-----A vogal Fernanda Pereira informou que nos dias 10 e 11 de Agosto, a Freguesia de Santo António dos Olivais voltou a acolher ações de sensibilização, desenvolvidas por Agentes da PSP da 1.ª Esquadra de Coimbra, mais concretamente ao nível dos programas “Comércio Seguro” e “Idosos em Segurança”. A PSP, entidade parceira da CSFSAO, tem estabelecido com o gabinete de Ação Social da Junta de Freguesia uma relação muito próxima dos cidadãos, em particular dos seniores.-----

-----Por último, ainda no uso da palavra, a vogal Fernanda Pereira referiu que, relativamente ao segundo passeio sénior a realizar à Assembleia da República e à Casa Museu Amália Rodrigues, em Lisboa, ficou marcado para dia 27 de outubro, sexta-feira. Considerando que já há inscrições e lista de espera, torna-se necessário solicitar orçamentos para a viagem e, posteriormente, contatar as pessoas inscritas que não tiveram lugar no primeiro passeio, em Junho.-----

----- Nada mais havendo a tratar, o presidente encerrou a reunião pelas 17:30 horas, tendo sido lavrada a presente ata que vai ser assinada pelo presidente da Junta e pelo Secretário, que a lavrou.-----

O Presidente Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais



(José Francisco Pereira Rodeiro)

O Secretário da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais



(Cristina Isabel Ferreira Figueiras Faustino Agreira)



Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais – Coimbra

PRESENCAS REUNIÃO N.º 16/2023

Reunião do Executivo da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, aos cinco dias do mês de setembro de dois mil e vinte e três.

Nome	Assinatura
José Francisco Pereira Rodeiro	
Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido	
Maria Fernanda Anastácio Pereira	
João José Ferreira dos Santos Madeira	
Cristina Isabel Ferreira Faustino Agreira	
Diogo Direito Gonçalves Fagundes	
José Manuel dos Santos Baptista	