



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

Aos três dias do mês de outubro de dois mil e vinte e três, reuniu, pelas 14:30 horas, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais no Salão Nobre da Junta de Freguesia, sob a presidência de José Francisco Pereira Rodeiro, e com a presença dos vogais constantes do Anexo I.-----

Com a seguinte ordem de trabalhos elaborada pelo presidente da Junta: -----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 17/2023**-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 17/2023**-----

----- O presidente da Junta de Freguesia procedeu à leitura da ata anterior, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade. -----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

----- Pelo presidente da Junta de Freguesia, e de acordo com os elementos fornecidos pelo Vogal Tesoureiro, foi referido que, à data de hoje, existe um saldo de conta disponível no Banco Montepio no valor de 741.406,67€ e, no Millennium BCP, de 0,00 euros-----

----- Pelo presidente da Junta de Freguesia foi referido que a Vogal Maria Fernanda Pereira se encontra ausente por motivo de férias, e o Vogal Tesoureiro Ricardo Cândido, por motivos de natureza profissional. As faltas foram consideradas justificadas por decisão unanime dos presentes. -----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

----- O Presidente referiu que no passado dia 26 de setembro, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, através do gabinete de Ação Social, realizou, no Salão Nobre, uma ação de sensibilização subordinada ao tema "Estilos de Vida". -----

----- Referiu ainda que, no passado dia 27 de setembro, teve lugar a sessão ordinária da Assembleia de Freguesia. -----

----- No dia 28 de setembro o presidente da Junta e o Vogal José Batista deslocaram-se ao Largo da Eira, Chão do Bispo, com a Engenheira Tatiana Ferreira da Divisão de Apoio às Freguesias, para apreciação da obra de requalificação do referido Largo, a qual integra o plano de Obras para 2023. -----



----- No passado dia 29 de setembro teve lugar o Colóquio sobre Biodiversidade, no Instituto Superior de Engenharia de Coimbra, promovido pela Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais. -----

----- O colóquio decorreu com elevada participação de público devida, em larga medida, à atualidade do tema e à muita qualidade dos conferencistas. -----

----- A Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais manifesta público agradecimento e reconhecimento à Presidência do ISEC e aos conferencistas, que aceitaram o desafio da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, nomeadamente, à Joana Corker, Catarina Maia e Sandra Silvestre, que colaboraram ativamente na organização do colóquio. -----

----- No passado dia 30 de setembro, sábado, o presidente da Junta e o Vogal José Batista estiveram presentes na partida da 28.ª edição do Passeio Beira Serra, organizado pelo Clube Automóvel do Centro, a qual contou com o apoio financeiro Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais. -----

----- No dia 1 de outubro o presidente da junta marcou presença no ato de comemoração do 20º aniversário da Polícia Municipal de Coimbra. Por proposta do presidente da junta, foi aprovado um voto de louvor e de felicitações a tão prestigiada formação policial ao serviço da população do Município de Coimbra, na pessoa do seu distinto comandante, Comissário Celso Marques. -----

----- Hoje, pela manhã, o presidente da Junta deslocou-se à Urbanização Quinta da Fonte com o Sr. diretor do Departamento Espaço Público, Mobilidade e Trânsito, Engenheiro Santos Costa, e outros técnicos da Câmara Municipal de Coimbra, para, em conjunto, informarem os moradores do estado atual do projeto de requalificação daquela zona residencial da Freguesia. -----

-----**Deliberações**-----

-----**I- Pelouro das Obras**-----

----- a) **Projeto de Requalificação da Praça Alberto Sá de Oliveira, no Bairro Norton de Matos.** -----

----- Na reunião do dia seis de julho de dois mil e vinte e três (ata n.º 13/2023) foi deliberado por unanimidade, por proposta do presidente da Junta, abrir procedimento concursal, mediante consulta prévia, para a obra de “Requalificação da Praça Alberto Sá de Oliveira – Bairro Norton de Matos”, pelo preço de 78.391,00 € (setenta e oito mil trezentos e noventa e um euros). -----

----- Na referida sessão, foram aprovados a constituição do júri, o convite às empresas, o caderno de encargos, o projeto de execução e outras peças processuais.

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

Verificou-se, todavia, que uma das empresas convidadas, a Hexágono Prático, Lda., terá de ser excluída por não ser titular de alvará adequado à execução da obra. -----

----- Em face disso, por proposta do presidente da Junta, a Junta de Freguesia, por unanimidade dos membros presentes, ratifica a deliberação do dia seis de julho de dois mil e vinte e três, no que respeita à requalificação da Praça Alberto Sá de Oliveira – Bairro Norton de Matos, com a eliminação da empresa Hexágono Prático, Lda., da lista das empresas a convidar. -----

----- **b) Projeto de Requalificação da Rua Doutor Alberto Costa, Rua das Chãs, Rua José Rodrigues, Travessa da Rua do Pad' Zé e Rua Isidoro Batista, Alto de S. João – Conclusão** -----

----- A obra supra identificada integra-se no mapa das obras municipais delegadas na Freguesia de Santo António dos Olivais para o ano de 2023, com o valor de 62.000,00 € (sessenta e dois mil euros), conforme deliberação da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais de 21 de março de 2023 e a deliberação da Câmara Municipal de Coimbra de 11 de abril de 2023. -----

----- O projeto de arquitetura, a memória descritiva e as demais peças deram entrada na Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais em agosto de 2023. -----

----- Pelo presidente da Junta foi proposto que fosse aberto procedimento concursal, mediante consulta prévia, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 19.º, alínea c) do CCP, para a obra de requalificação da Rua Doutor Alberto Costa (Pad' Zé), Rua das Chãs, Rua José Rodrigues, Travessa da Rua do Pad' Zé e Rua Isidoro Batista, Alto de S. João – conclusão, pelo preço base de 58.490,45 € (cinquenta e oito mil, quatrocentos e noventa euros e quarenta e cinco cêntimos), a que acresce IVA à taxa legal em vigor. ---

----- O presidente da Junta propôs que fossem convidadas as seguintes empresas: --

----- 1) – Ferreira De Sousa – Construções Civis E Obras Públicas, Lda-----

----- 2) – Construções Gouveia & Cravo, Lda-----

----- 3) – Diagonalfusion Construção e Manutenção de Infraestruturas Lda-----

----- 4) – José Maria Meneses Relvão & Filhos, Lda-----

----- 5) – Briopul – Sociedade De Obras Públicas E Privadas S.A-----

----- 6) – Coimbraferrus – Construção Civil, Obras Públicas e Transportes, Lda-----

----- 7) – Petracubo, Lda-----

----- O critério de adjudicação radica na proposta economicamente mais favorável.

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

----- O presidente da Junta propôs, também, que o júri tenha a seguinte composição: -----

----- a) Presidente: Dr. José Francisco Pereira Rodeiro, enquanto presidente da JFSAO -----

----- b) Vogal efetivo: Eng.º José Manuel dos Santos Batista -----

----- c) Vogal efetivo: João José Ferreira dos Santos Madeira -----

----- d) Vogal suplente: Dr. Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido -----

----- Nas suas faltas e impedimentos, o presidente será substituído pelo primeiro vogal efetivo. -----

----- O presidente da Junta propôs, por último, a aprovação das seguintes peças do procedimento: convite às empresas; caderno de encargos; projeto de execução; plano de segurança e saúde e, por fim, o plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição. -----

----- A proposta foi aprovada por unanimidade, confiando-se ao vogal José Baptista o desenvolvimento do procedimento. -----

----- **II-Pelouro das Feiras e Mercados** -----

----- Proposta de transferência de competências relativas à Feira do Bairro Norton de Matos -----

----- A Câmara Municipal de Coimbra, através do seu Departamento de Desenvolvimento Económico, Empreendedorismo, Competitividade e Investimento, propõe à Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais a transferência de competências relativas à Feira do Norton de Matos localizada nesta freguesia. -----

----- A proposta, no entender da Junta de Freguesia, vinha insuficientemente fundamentada por não fornecer informações relevantes, relacionadas com o mapa de receitas e despesas, número de funcionários necessários ao controlo das atividades, etc. -----

----- Solicitados alguns esclarecimentos ao DDEECI, a resposta recebida nesta Junta de Freguesia não presta qualquer informação adicional relevante. -----

----- Face ao exposto, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, por proposta do seu presidente, deliberou, por unanimidade, recusar a proposta de transferência de competências relativas à Feira do Bairro Norton de Matos. -----

----- Acrescenta, igualmente, esta Junta de Freguesia que o referido espaço necessita urgentemente de uma intervenção de requalificação, dotando-o de estruturas próprias e modernas, ao nível de sanitários e de apoio, por exemplo, na ausência das quais o mesmo não reúne condições para que de uma autêntica feira ou mercado se possa falar. -----

----- Ou seja, tal como está, o espaço não oferece condições de dignidade e de conforto (para comerciantes e clientes). -----

----- **III-Pelouro do Ambiente, Higiene e Salubridade**-----

----- a) **Campanha 'Limpar a Praia do Rebolim'**-----

----- A equipa Coordenadora Portuguesa do Projeto Europeu designado «European Parliament Ambassador Schools – EPAS», em colaboração com EBS Quinta das Flores pretende levar a efeito no próximo dia 18 de outubro de 2023, das 14h30 às 17h00, uma operação de limpeza na Praia do Rebolim, desta Freguesia.-----

----- Foi proposto à JFSAO aderir a esta iniciativa, mediante o apoio no transporte de cerca de 20 alunos da EBS Quinta das Flores para a praia fluvial e vice-versa. -----

----- Por proposta do presidente da Junta, o apoio foi aprovado por unanimidade. ---

----- b) **Projeto RESIST**-----

----- A junta de freguesia aprovou por unanimidade os folhetos e Outdoor, enviados pelo Gabinete Técnico Florestal do Departamento de Ambiente e Sustentabilidade da Câmara Municipal de Coimbra respeitantes ao Projeto 'RESIST', e circunscritos na área da nossa freguesia em Vale de Linhares.-----

-----**IV-Pelouro da Cultura**-----

----- a) **Festival de Cavaquinhos**-----

----- No próximo dia 21 de outubro, no Largo dos Olivais, vai realizar-se o 3º Festival de Cavaquinhos, promovido pela Associação I CREAT e apoiado pela Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais. A referida Associação pede um apoio financeiro e, por proposta do presidente da Junta, foi aprovado por unanimidade apoiar a iniciativa com 1.000,00 € (mil euros), na condição de o mesmo se realizar e contra entrega de recibo e das certidões fiscal e da Segurança Social. -----

----- b) **Comemoração do 169º aniversário da Freguesia de Santo António dos Olivais**-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

----- O presidente da Junta prestou informações sobre as linhas gerais do programa.

----- No dia 18 de novembro, às 21h00, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais organiza uma gala de dança, promovida pela Associação Cultural 8 Tempos, no Auditório do Conservatório de Música de Coimbra. -----

----- No dia 24 de novembro às 21h00, também no Auditório do Conservatório de Música de Coimbra, haverá um Espetáculo dado pelo Alma de Coimbra, organizado pela Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, em parceria com a Universidade de Coimbra. -----

-----**V - Pelouro de Ação Social**-----

-----**a) Magusto Especial 30 anos da ANAI**-----

----- O presidente da Junta informou que recebeu da direcção da ANAI um conjunto de propostas de colaboração com a Junta de Freguesia e, no imediato, para 15 de novembro, a partir das 15h00, o apoio logístico para a realização de um magusto a comemorar os 30 anos da ANAI.-----

----- Tratando-se de uma iniciativa a acarinhar, a Junta de Freguesia deliberou por unanimidade conceder o apoio logístico. -----

-----**b) Contos no Hospital Pediátrico de Coimbra**-----

----- O presidente da Junta informou que a Associação Cultural Recortar Palavras propõe-se fazer, em outubro/novembro ou novembro/dezembro, duas sessões para as crianças no Hospital Pediátrico de Coimbra. -----

----- A associação propõe à Junta um apoio de 70 euros por cada sessão, ou seja, 140 euros no total. -----

----- Por proposta do presidente da Junta, foi deliberado por unanimidade conceder um apoio de 140,00 € (cento e quarenta euros) à Associação sem fins lucrativos "Recortar Palavras", para a realização de duas sessões no Hospital Pediátrico de Coimbra, respetivamente, nos dias 18 de outubro e 20 de novembro, pelas 10h30. -----

-----**III-Pelouro da Comunicação e Modernização**-----

-----**a) Aquisição de uma Fotocopiadora**-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

----- Por proposta do presidente da Junta, foi deliberado por unanimidade proceder à aquisição de uma impressora Canon à empresa Centrofax com sede na Rua Elísio de Moura, em Coimbra, com as características: 1xImage Runner ADVANCE DX C259i, 1x4 Toners (c,m,y,bk) C259i, por 1.665,00 € (mil seiscentos e sessenta e cinco euros), mais IVA à taxa legal em vigor, assumindo esta empresa a reparação graciosa de uma impressora Canon, propriedade da Junta de Freguesia, no valor de 487,30 € (quatrocentos e oitenta e sete euros e trinta cêntimos), mais IVA. -----

-----**V – Outras deliberações**-----

-----**a) Iluminação de Natal.**-----

----- O Vogal José Batista ficou incumbido de preparar o procedimento concursal da Iluminação de Natal 2023, para o mesmo vir, o mais brevemente possível, à apreciação e deliberação da Junta de Freguesia.-----

-----**b) Pessoal em Regime de Tarefa ou Avença**-----

----- A Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais vem prestando, desde há muitos anos, um serviço público relevante junto da população mais idosa, como forma de combater o isolamento e a solidão, por um lado, e de dar condições para o designado envelhecimento saudável. -----

----- Para o efeito, a Junta de Freguesia oferece gratuitamente à população residente com mais idade atividades de aulas de teatro, de yoga, de hidroginástica e, por fim, de Chi Kung. -----

----- Sucede, porém, que a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais tem recorrido ao regime de aquisição de serviços mediante o pagamento de valores que, no conjunto, e em alguns casos, ultrapassam os limites previstos no artigo 22.º do CCP, sem que a Junta de Freguesia tivesse recorrido ao regime de consulta prévia ou de ajuste direto. -----

----- Há necessidade urgente de pôr cobro à ilegalidade dos procedimentos que vinham sendo adotados e, em face disso, sob proposta do presidente da Junta, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais deliberou por unanimidade: -----

----- **a) Adquirir os serviços de ensaio do grupo sénior de teatro à Academia de Música de Coimbra, com sede na Rua Câmara Pestana, Lote 1 – Loja 2, 3030-163 Coimbra, pessoa coletiva n.º 515691259, mediante o pagamento mensal de 180,00 € (cento e oitenta euros), durante o mês de outubro, novembro e dezembro de 2023, num total de 540,00 € (quinhentos e quarenta euros). -----**

----- A professora Joana Lucas assegurará os ensaios. -----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

----- O procedimento adotado é o ajuste direto simplificado, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 128.º do CCP. -----

----- **b)** Adquirir os serviços de loga ao professor Paulo Fernando Pereira Fabião Simões, contribuinte fiscal n.º 191817538, residente na Rua Lourenço Chaves de Almeida, Lote 3 – 1.º Esq., 3000-249 Coimbra, mediante o pagamento mensal de 810,00 € (oitocentos e dez euros), durante os meses de outubro, novembro e dezembro de 2023, num total de 2.430,00 € (dois mil, quatrocentos e trinta euros). ----

----- O procedimento adotado é o ajuste direto simplificado, nos termos e para efeitos do designado no artigo 128.º do CCP. -----

----- **c)** Adquirir os serviços de Susana Margarida Martins Pedro, contribuinte fiscal n.º 226277062, residente na Rua Padre Fernando Coimbra, n.º 70, Quinta do Viso, 3220-234 Miranda do Corvo, enquanto professora de hidroginástica do programa “Golfinhos Séniores dos Olivais”, mediante o pagamento mensal de 750,00 € (setecentos e cinquenta euros), durante os meses de outubro, novembro e dezembro de 2023, num total de 2.250,00 € (dois mil, duzentos e cinquenta euros). -----

----- O procedimento adotado é o ajuste direto simplificado, nos termos e para efeitos do designado no artigo 128.º do CCP. -----

----- **d)** Adquirir os serviços da sociedade Movimento Harmonia, Lda., pessoa coletiva n.º 507703626, com sede na Rua Volta da Calçada de Baixo, n.º 217 – 2.º, 3040 – 245 Coimbra, ao nível de fisioterapia e Chi Kung, pelo valor máximo de 1.200,00 € (mil e duzentos euros) por mês durante os meses de outubro, novembro e dezembro de 2023, num total de 3.600,00 € (três mil e seiscentos euros). -----

----- O procedimento adotado é o ajuste direto simplificado, nos termos e para efeitos do designado no artigo 128.º do CCP. -----

----- **e)** Adquirir os serviços de Jorge Humberto Simões Prata, contribuinte fiscal n.º 207833753, residente em Rua José Augusto Rebelo Arnaut, n.º 10 – R/Chão Dt. Posterior, 3200-153 Lousã, enquanto maestro do Coro Sénior da Junta de Freguesia, mediante o pagamento mensal de 240,00 € (duzentos e quarenta euros), durante os meses de outubro, novembro e dezembro de 2023. -----

----- O procedimento adotado é o ajuste direto simplificado, nos termos e para efeitos do designado no artigo 128.º do CCP. -----

----- No mês de novembro próximo, serão adotados os procedimentos concursais de aquisição de serviços adequados a cada atividade em apreço, para a vigência dos contratos durante o ano de 2024. -----

----- É propósito da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, a respeito dos contratos de prestação de serviços, a este nível, como de outros, clarificar a situação de cada um, pondo cobro a situações que suscitam questões de ilegalidade, embora tais situações tenham a sua origem há muitos anos. -----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 18/2023

-----a) O presidente informou que no próximo dia 06 de outubro de 2023, no Salão Nobre da Junta de Freguesia, os Técnicos do Samaritano vão levar a efeito mais uma sessão de promoção de Saúde Mental subordinada ao tema “Processo de Luto”. -----
----- Os Técnicos do Samaritano da CSRSI têm mantido os atendimentos e as visitas ao domicílio dos utentes que acompanham e que têm sido sinalizados pelo gabinete de Ação Social da JF. Foram igualmente contactados pela Cáritas Diocesana de Coimbra para desenvolverem algumas sessões junto de Técnicos e utentes. -----
----- O programa do colóquio de Saúde Mental designado Saúde Mental em Rede - Enredad@Mente, que o gabinete de Ação Social tem estado a organizar com a Direção da Casa de Saúde Rainha Santa Isabel em Condeixa – Instituto das Irmãs Hospitalteiras está a ser ultimado. O mesmo vai ter lugar no dia 10 de Novembro, sexta-feira, no auditório do ISEC. Está prevista a oferta do almoço aos oradores, moderadores e alguns convidados.-----
-----Já se iniciaram os contatos com as pessoas pré-inscritas para o segundo passeio sénior a Lisboa, o qual terá lugar no próximo dia 27 de outubro, sexta-feira.----

-----b) A Vogal Cristina Agreira informou que está a ser elaborado um plano que contempla os anos de 2023 e 2024 para a próxima candidatura ao Programa Eco Freguesias. -----

O Presidente Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais

(José Francisco Pereira Rodeiro)

O Secretário da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais

(Cristina Isabel Ferreira Figueiras Faustino Agreira)



Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais - Coimbra

Anexo I

PRESENCAS REUNIÃO Nº 18 / 2023

Reunião do Executivo da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, aos três dias do mês de outubro do ano dois mil e vinte e três.

Nome	Assinatura
José Francisco Pereira Rodeiro	
Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido	
Maria Fernanda Anastácio Pereira	
João José Ferreira dos Santos Madeira	
José Manuel dos Santos Baptista	
Cristina Isabel Ferreira Faustino Agreira	
Diogo Direito Gonçalves Fagundes	