

Aos quatro dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, reuniu, pelas 15:00 horas, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais no Salão Nobre da Junta de Freguesia, sob a presidência de José Francisco Pereira Rodeiro, e com a presença dos vogais constantes do Anexo I.-----

Com a seguinte ordem de trabalhos elaborada pelo presidente da Junta: -----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 6/2024**-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 6/2024**-----

-----O presidente da Junta de Freguesia procedeu à leitura da ata anterior, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----Pelo presidente da Junta de Freguesia, e de acordo com os elementos fornecidos pelo Vogal Tesoureiro, foi referido que, à data de hoje, existe um saldo de conta disponível no Banco Montepio no valor de 869.073,87€.-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

-----O presidente da Junta informou que o vogal Tesoureiro Ricardo Cândido está ausente por motivo de férias, considerando-se por tal motivo justificada a falta.-----

-----O presidente da Junta propôs um voto de pesar pelo falecimento do senhor Pedro Ferreira, que muito trabalho prestou à Freguesia, o qual foi aprovado por unanimidade.-----

-----O presidente da Junta informou que no dia 22 de Março realizou-se no auditório da Junta de Freguesia a sessão “Ativar o Corpo e a Mente – proposta para um envelhecimento saudável”, a cargo da Dra. Ana Rita Silva, a quem a Junta de Freguesia agradece a competência e o empenho.-----

-----No dia 24, o presidente da Junta participou numa ação de eliminação das plantas invasoras no futuro Bosque dos Lóios.-----

-----No dia 26 de Março, o presidente da junta recebeu a direção do Clube Desportivo da Arregaça, no âmbito da candidatura ao apoio ao associativismo e, no dia 27, as direções da ABC e D de S. Romão, Associação Olhar XXI e do Coimbra Trail Running.-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 7/2024

-----No dia 28 de Março, o presidente da Junta subscreveu, no Salão Nobre da CMC, com o Sr. Presidente da CMC, o Contrato Interadministrativo de Apoio ao Financiamento, no valor de 57.222.22€ (cinquenta e sete mil duzentos e vinte e dois euros e vinte e dois cêntimos), durante o ano de 2024, bem como o documento de identificação das obras municipais delegadas na Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais para 2024 que são as seguintes, com os respetivos valores:-----

-----**Requalificação das escadas que ligam a Rua António Jardim à Rua José Castilho e esta à Rua D. Luís da Cunha – Quinta da Maia-----60.0000,00€**

-----**Requalificação do Largo em frente ao Edifício da antiga Sede da Junta de freguesia, na Avenida Dias da Silva-----30.000,00€**

-----**Requalificação da Praça de Santo António dos Olivais e do Largo Padre Estrela Ferraz-----120.000,00€**

-----**Construção de Parque Infantil e de Lazer na Rua António Lopes Espírito Santo – Mainça – Conclusão-----71.766,29€**

-----No dia 2 de Abril, o presidente da Junta reuniu, na sede da Junta de Freguesia, com a Sra. Dra. Carlota Tomé Feteira com vista à elaboração do programa do 170.º aniversário da Freguesia de Santo António dos Olivais.-----

-----O presidente da Junta informou que entre os dias 19 e 24 de Abril estará ausente por motivo de férias e que, no dia 29, com início às 14h30m, terá início a 1ª sessão ordinária da Assembleia de Freguesia, com temas, entre outros, como a apreciação e votação dos documentos de prestação de contas do exercício de 2023.-----

-----Para o efeito, o presidente da Junta solicitou aos senhores vogais a elaboração do relatório de atividades do ano de 2023, respeitante ao respetivo pelouro, até ao dia 12 de abril.-----

-----**Deliberações**-----

-----**I – Pelouro da Higiene e Salubridade**-----

-----O presidente da Junta informou que a Câmara Municipal de Coimbra aprovou, na reunião do dia 3 de Abril, a proposta de aditamento ao Auto de Transferência de Competências da Câmara Municipal de Coimbra na Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, em vigor, que foi assinado em 30 de Dezembro de 2020 e entrou vigor em 1 de Janeiro de 2021, o qual tem por objetivo a gestão e manutenção dos espaços verdes, a limpeza dos espaços públicos, sargetas e sumidouros à realização de pequenas reparações e a manutenção dos espaços envolventes.-----

-----De acordo com a proposta, na cláusula 2.ª, com a epígrafe “Gestão e Manutenção dos Espaços Verdes”, a área a tratar pela Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais é fixada em 142.741,36m² (cento e quarenta e dois mil setecentos e quarenta e um euros e trinta e seis metros quadrados), beneficiando, em termos de

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 7/2024

transferência de recursos financeiros, de 1,40 euros/m², num total de 199.837,90€ (cento e noventa e nove mil oitocentos e trinta e sete euros e noventa cêntimos). -----
-----Já a cláusula 3.ª – “Limpeza de vias e espaços públicos, sargetas e sumidouros” – prevê uma redução dos metros lineares de 106.876,61 para 87.607,91 os quais, pagos a 2,50 euros/ml, correspondem a uma transferência financeira de 219.019,78€ (duzentos e dezanove mil dezanove euros e setenta e oito cêntimos).-----
-----São aditadas, todavia, algumas vias e arruamentos localizados nas zonas designadas por Alto de S. João e Pinhal de Marrocos (Quadro II).-----
-----A chamada Urbanização da Quinta da Portela, e respetivos arruamentos, e a zona de Vila Franca ficam a cargo da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, com um total de 7.845,28 metros lineares, pagos, também, à razão de 2,50 euros/m², um total de 19.613,20€ (dezanove mil seiscentos e treze euros e vinte cêntimos).-----
-----No Quadro III são identificadas as vias e praças nas zonas de Arregaça e do Bairro Norton de Matos, num total de 8.905,47 metros lineares, pago cada metro linear a 6,38 euros/m² num total de 56.816,90€ (cinquenta e seis mil oitocentos e dezasseis euros e noventa cêntimos).-----
-----No Quadro IV são identificados alguns arruamentos e praças na zona de Celas, num total de 2.288,68 metros lineares, igualmente, pagos a 6,38 euros/ml, num total de 14.601,78€ (catorze mil seiscentos e um euros e setenta e oito cêntimos).-----
-----Por fim, quanto às cláusulas 4.ª e 5.ª (realização de pequenas reparações e manutenção dos espaços envolventes) são transferidos para a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais recursos financeiros num total de 145.520,00€ (cento e quarenta e cinco mil quinhentos e vinte euros).-----
-----O montante global a transferir do orçamento da Câmara Municipal de Coimbra para a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais é de **655.409,55€** (seiscentos e cinquenta e cinco mil quatrocentos e nove euros e cinquenta e cinco cêntimos) anuais.-----
-----Não obstante a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais entender que a proposta do Aditamento N.º2 ao Auto de Transferência de Competências não corresponde inteiramente às expetativas criadas, e às responsabilidades acrescidas para a Junta de Freguesia, mesmo assim, e sob proposta do presidente da Junta, foi aprovada por unanimidade dos membros presentes.-----

-----**II – Pelouro das Obras**-----

-----Obra de Requalificação do Largo do Mosteiro de Celas-----

-----Sobre o tema, o presidente da Junta prestou os seguintes esclarecimentos:-----
-----A obra em causa integra o conjunto das obras inseridas no Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências para o ano de 2023, com um valor

orçamentado de 72.000,00€ (setenta e dois mil euros).-----

-----Trata-se de uma intervenção prioritária e em cuja concretização a Junta de Freguesia e, em particular, o seu presidente, muito porfiaram, porque o Largo do Mosteiro de Celas e a zona envolvente constituem um espaço histórico da Freguesia e da Cidade de Coimbra mas que se encontra relegada para um plano secundário.-----

-----Tendo o Mosteiro de Santa Maria de Celas sofrido recentemente obras de recuperação e conservação, bem como o prolongamento da Rua do Manso Preto (já com o atual executivo em funções), impunha-se que a zona restante fosse objeto de intervenção, sem esquecer, em particular, o condicionamento da circulação automóvel.-----

-----A proibição do acesso a veículos automóveis consente que o espaço possa ser utilizado para eventos ou feiras temáticos relacionados com a história do Convento de Celas.-----

-----A obra contempla a revisão do sistema de iluminação, a reabilitação das escadas da Rua da Barbeira, a execução de uma zona de esplanada na Rua do Manso Preto, a colocação de um corrimão na zona da rampa entre muros, a manutenção do pavimento em calhau rolado, a colocação de um banco e mesa para jogos e, por fim, o condicionamento de acesso a veículos automóveis.-----

-----O projeto de arquitetura, elaborado pela Divisão de Apoio às Freguesias, deu entrada na Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais no dia 28/03/2024 e integra a memória descritiva, os pareceres da CCDR e as peças desenhadas.-----

-----Pelo presidente da Junta foi proposta a abertura do procedimento concursal, mediante consulta prévia, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 19.º, alínea c), do Código dos Contratos Públicos, para a obra de Requalificação do Largo do Mosteiro de Celas.-----

-----A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

-----O processo da obra foi confiado ao Vogal José Baptista com o objetivo de elaborar os termos subsequentes do procedimento para, na próxima reunião do Executivo, serem objeto de apreciação e decisão.-----

-----**III – Pelouro da Cultura**-----

-----a) Romaria do Espírito Santo – 2024-----

-----A tradicional festa da Freguesia de Santo António dos Olivais tem o início no dia 18 de Maio e prolonga-se até ao dia 16 de Junho.-----

-----O presidente da Junta submeteu à apreciação e votação o programa e as diversas componentes de despesa.-----

-----Acrescendo aos encargos com o sistema de iluminação e som – cujo concurso, por consulta prévia, está a decorrer - estão previstos os encargos seguintes, assumidos

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 7/2024

por ajuste direto simplificado, nos termos e para efeitos do disposto nos artigos 20.º e 128.º do CCP, os quais são justificados pela necessidade de animação cultural da Romaria do Espírito Santo:-----

-----Grupo de Gaiteiros Rastilho Curto-----	-----210,00€
-----Coimbrass Band-----	-----500,00€ + IVA
-----Tó Mané On Party (3 espetáculos)-----	-----750,00€
-----Tiago Silva-----	-----2.250,00€ + IVA
-----Lead Voices-----	-----600,00€
-----Banda Arte Publika-----	-----350,00€
-----Concertinas Sons de Casconha-----	-----150,00€
-----Grupo Fado D'Anto-----	-----450,00€
-----Grupo Fado Maio-----	-----450,00€
-----Associação Filarmónica Lyra Barcoucense 10 de Agosto-----	-----400,00€
-----Rancho Regional da Pampilhosa do Botão (Danças e Cantares de Cértoma)-----	-----500,00€
-----Filarmónica Boa Vontade Lorvanense-----	-----800,00€
-----Beatriz Villar-----	-----1.800,00€ + IVA
-----Marchas de Celas/Olivais-----	-----2.000,00€

-----O presidente da Junta recordou que outros grupos musicais, folclóricos e etnográficos terão participação no programa da Romaria, mas os apoios concedidos, conforme ata da reunião anterior, têm como pressuposto que atuem sempre que a Junta de Freguesia Santo António dos Olivais solicite a sua presença.-----

-----Pelo presidente da Junta foi, também, apresentada a proposta de instalação de um sanitário pelo Grupo Vendap, S.A., com sede em Porto Alto – Samora Correia, com, o encargo de 460,00€ (quatrocentos e sessenta euros), mais IVA à taxa legal.-----

-----O programa da Romaria do Espírito Santo e respetivos encargos foram aprovados por unanimidade.-----

-----b)29.ª Beira Serra 2024-----

-----A Secção de Automóveis Antigos do Clube Automóvel do Centro vai levar a efeito a 29.ª edição do “Beira Serra” nos dias 25 e 26 de Maio próximo, com a participação de 35/40 condutores de carros antigos.-----

-----A concentração dos participantes (entre 70 a 80 pessoas) far-se-á no dia 25 de Maio, entre as 8h00 e as 10h00, na Rua D. Manuel I, junto ao Estádio Cidade de Coimbra.-----

-----Tratando-se de um evento que prestigia a Freguesia de Santo António dos Olivais e a Cidade de Coimbra e, por proposta do presidente da Junta, foi deliberado por unanimidade conceder um apoio de 400,00€ (quatrocentos euros) à organização

da prova – Clube Automóvel do Centro, contra recibo e entrega das certidões do costume.-----

-----c) Olimpíadas de Economia-----

-----A “Associação Une Dois Mundos”, sem fins lucrativos, legalmente constituída, com sede na Faculdade de Economia da Universidade de Coimbra, sita na Avenida Dr. Dias da Silva, n.º 165, Freguesia de Santo António dos Olivais, Concelho de Coimbra, representada por Daniel Seco Gonçalves Aragão da Silva, propõe-se realizar, em Maio de 2024, a XI Edição das Olimpíadas de Economia, subordinada ao tema “A Inteligência Artificial”.-----

-----Nas dez edições já realizadas, participaram mais de quinze mil estudantes e, na fase final das “Olimpíadas” a organização espera acolher jovens de Portugal Continental, das Regiões Autónomas e das Escolas Portuguesas de Macau e Moçambique.-----

-----Os legais representantes da Associação requerem à Junta de Freguesia apoio monetário para fazerem face a despesas com o evento.-----

-----Atendendo ao manifesto interesse da iniciativa, até porque se desenvolve na área da nossa freguesia, a Junta de Freguesia, por proposta do presidente da Junta de Freguesia, deliberou por unanimidade atribuir um apoio de 300,00€ (trezentos euros), contra entrega do recibo e da documentação habitual.-----

-----IV – Outras Deliberações-----

-----a) Processo de Injunção n.º 33304/2Y.7YIPRT-----

-----A Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais foi notificada para pagar ou impugnar o pedido deduzido pela Globalsoft – Cloud Business And Software Consulting, S.A., com sede em Braga, no valor de 11.068,14€ (onze mil, sessenta e oito euros e catorze cêntimos).-----

-----Esta sociedade prestou serviços de contabilidade à Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais durante vários anos, mas a verdade é que o seu trabalho revelou-se muito deficiente e, mesmo, incompetente, sendo prova disso o facto de, ao longo dos sucessivos exercícios económicos, consentir o agravamento da diferença entre os saldos de gerência comunicados ao Tribunal de Contas e os saldos reais existentes nas Instituições Bancárias e em caixa.-----

-----Concretamente, o saldo da gerência do exercício de 2021 (ano da tomada de posse do atual órgão executivo da Freguesia de Santo António dos Olivais) apresentado e comunicado ao Tribunal de Contas foi de 394.306,87€ (trezentos e noventa e quatro mil, trezentos e seis euros e oitenta e sete cêntimos), mas o saldo

real, entre o montante dos depósitos bancários somado ao saldo de caixa, apresentava, no final de 2021, um saldo real de 237.442,13€ (duzentos e trinta e sete mil, quatrocentos e quarenta e dois euros e treze cêntimos), ou seja, uma diferença para menos de 156.884,74€ (cento e cinquenta e seis mil, oitocentos e oitenta e quatro e setenta e quatro cêntimos).-----

-----Esta diferença é o somatório de saldos reportados em anos anteriores e isso foi feito com a conviência e a atuação da Globalsoft, demonstrando com isso um incumprimento sistemático das suas obrigações profissionais.-----

-----Perante tal quadro, o executivo atual, em carta registada com aviso de receção, revogou unilateralmente o contrato de prestação de serviços invocando justa causa. Não conformada com a revogação, a Globalsoft veio reclamar o pagamento de faturas mas, na ótica da Junta de Freguesia, o mesmo não é devido pelas circunstâncias atrás referidas.-----

-----Compete à Junta de Freguesia defender-se nos processos contra ela instaurados, nos termos do disposto no artigo 19.º, alínea d), do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro e para tanto foi emitida procuração bastante à Sra. Dra. Sandra Pereira da Silva com poderes gerais forenses para representar a Junta de Freguesia no referido processo de injunção e reclamar indemnização pelos encargos que a Junta de Freguesia com toda a probabilidade suportará com a auditoria às contas de 2017 a 2021.-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----Ação Social-----

-----Pela Vogal Fernanda Pereira foi referido que no dia 5 de Abril, pelas 14h30, no Auditório da Junta de Freguesia, vai realizar-se uma sessão de Promoção de saúde Mental, da responsabilidade dos Técnicos do Samaritano, subordinada ao tema “Estimulação Cognitiva”. No final da sessão os Técnicos irão agendar avaliações cognitivas com as pessoas interessadas.-----

-----Informou ainda a Vogal que, até ao dia 8 de Abril, decorrem as inscrições para a Feira das IPSS que se irá realizar no Largo dos Olivais, de 13 a 16 de Maio, segunda a quinta-feira.-----

-----No uso da palavra, a Vogal deu a conhecer que no dia 10 de Abril, pelas 15h00, os Técnicos do Samaritano irão marcar presença no Salão Polivalente da Igreja de São José, para desenvolver a sessão “Comunicação & Gestão de Conflitos”, a pedido da Conferência Vicentina de São Francisco Xavier e do CAJPII.-----

-----No mesmo dia os Técnicos irão efetuar visitas ao domicílio e atendimento no Centro Social Partilha e Saber Dr. Fausto Correia.-----

-----Por último, disse que a restante equipa Técnica afeta ao projeto SMILE +, da CSRSI, a decorrer na Escola Básica e Secundária da Quinta das Flores, irá reunir com os



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 7/2024

Diretores de Turma para se fazer um balanço das intervenções efetuadas junto dos alunos do 7.º ano e calendarizar as novas sessões.-----

-----Nada mais havendo a tratar, o presidente encerrou a reunião pelas 17:30 horas, tendo sido lavrada a presente ata que vai ser assinada pelo presidente da Junta e pelo Secretário, que a lavrou.-----

O Presidente Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais



(José Francisco Pereira Rodeiro)

O Secretário da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais



(Cristina Isabel Ferreira Figueiras Faustino Agreira)



Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais – Coimbra

PRESENCAS REUNIÃO N.º 7/2024

Reunião do Executivo da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, aos quatro dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro.

Nome	Assinatura
José Francisco Pereira Rodeiro	
Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido	
Maria Fernanda Anastácio Pereira	
João José Ferreira dos Santos Madeira	
Cristina Isabel Ferreira Faustino Agreira	
Diogo Direito Gonçalves Fagundes	
José Manuel dos Santos Baptista	