

Ao oitavo dia do mês de Junho de dois mil e vinte e quatro, reuniu, pelas 15:00 horas, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais no Salão Nobre da Junta de Freguesia, sob a presidência de José Francisco Pereira Rodeiro, e com a presença dos vogais constantes do Anexo I.-----

-----Com a seguinte ordem de trabalhos elaborada pelo presidente da Junta:-----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 10/2024**-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----**Ponto 1 - Leitura e aprovação da n.º 10/2024**-----

-----O presidente da Junta de Freguesia procedeu à leitura da ata anterior, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade.-----

-----**Ponto 2 - Situação financeira**-----

-----Pelo presidente da Junta de Freguesia, e de acordo com os elementos fornecidos pelo Vogal Tesoureiro, foi referido que, à data de hoje, existe um saldo de conta disponível no Banco Montepio no valor de 995.795,08€.-----

-----**Ponto 3 - Intervenção do presidente da Junta de Freguesia - informações e assuntos por ele apresentados para deliberação**-----

-----O presidente da Junta referiu que no dia 24 foi assinado o contrato de empreitada da obra de requalificação do Largo do Mosteiro de Celas.-----

-----As festas da Romaria do Espírito Santo continuam com afluência de muito público, impulsionada pelo bom tempo que se fez sentir em Coimbra.-----

-----O presidente da Junta tem marcado presença em todos os atos programados para a Romaria do Espírito Santo 2024.-----

-----O presidente da Junta participou nas comemorações dos 105 anos do União de Coimbra, no Campo da Arregaça, e no ato comemorativo do 34.º aniversário do Rotary Club de Coimbra – Olivais.-----

-----**Deliberações**-----

-----**I – Pelouro da Cultura**-----



ATA. N.º 11/2024

-----A) Associação Asas à Imaginação-----

-----A Associação Asas à Imaginação – Academia de Música de Coimbra, CF n.º 515 691 259 com sede na Rua Câmara pestana, lote 1 – loja 2, 3030-163 Coimbra, através do Grupo Academia com Vida, participou nas atividades da Romaria do Espírito Santo, no passado dia 26 de maio, com início às 18h00.-----

-----É de elementar justiça, à semelhança do que acontece com os demais grupos, associações e coletividades que se disponibilizam a colaborar com a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, que seja concedido um apoio financeiro.-----

-----Por proposta do presidente da Junta, ficou deliberado por unanimidade conceder à Academia de Música de Coimbra um apoio financeiro de 700,00€ (setecentos euros).-----

-----II – Pelouro das Obras-----

-----Pelo contrato interadministrativo de Delegação de Competências da Câmara Municipal de Coimbra na freguesia de Santo António dos Olivais anunciado no dia 24 de janeiro de 2024, a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais assumiu a responsabilidade de assegurar a manutenção de calçadas em passeios, ruas pedonais e estacionamento, desde que os buracos tenham uma dimensão inferior a 2 m².-----

-----Uma vez que na Freguesia de Santo António dos Olivais o que mais há são buracos – uma pesada herança da Câmara Municipal de Coimbra – há necessidade urgente de os eliminar.-----

-----Desse modo:-----

-----1.º - Passeios das Ruas António José de Almeida, Nicolau Chanterenne e Carlos Seixas-----

-----Por proposta do presidente da Junta, foi autorizado por unanimidade a contratação, mediante o procedimento de ajuste direto simplificado, da sociedade Construções António João Bento, Lda., pessoa coletiva n.º 509 270 719, com sede em Casal do Meio, 3220-407 Semide para a empreitada de obra pública de conservação de calçadas dos passeios das ruas António José de Almeida, Nicolau Chanterenne e Carlos Seixas, todas da área geográfica da freguesia de Santo António dos Olivais.-----

-----O preço base do contrato é de 4.995,00€ (quatro mil, novecentos e noventa e cinco euros) acrescido de IVA à taxa legal (6%), o qual, dividido por 240 horas de trabalho, resulta no preço hora de 18,50€, sem IVA.-----

-----São igualmente aprovados o convite e o caderno de encargos.-----

-----Normas legais aplicáveis: artigos 19.º, alínea d), 40.º e 128.º, todas do CCP.-----

-----Caso a sociedade convidada manifeste aceitação do convite, é-lhe adjudicada a obra, devendo a adjudicatária apresentar os documentos de habilitação.-----

-----2.º - Passeios das Ruas do Bairro Norton de Matos-----

-----Por proposta do presidente da Junta, foi autorizada por unanimidade a contratação, por ajuste direto simplificado, da sociedade AcaLino – Construção Civil e Obras Públicas, pessoa coletiva n.º 503 623 652, com sede Rua das Povoeiras n.º 30. 3025-625 Tocha para a obra pública de empreitada de conservação de calçadas em passeios de todas as ruas do Bairro Norton de Matos, conforme consta da Planta de trabalhos anexa, delimitado pela Rua de Angola, Rua Daniel de Matos, Rua Pedro Alvares Cabral e Rua de Moçambique.-----

-----O preço base é de 9.400,00€ (nove mil e quatrocentos euros) a que acresce o IVA à taxa legal de 6%.-----

-----São aprovados igualmente o convite, mapa de trabalhos e o caderno de encargos.-----

-----Normas legais aplicáveis: artigos 19.º, alínea d), 40.ª e 128.ª, todas do CCP.-----

-----Caso a sociedade convidada manifeste aceitação do convite, é-lhe adjudicada a obra, devendo a adjudicatária apresentar os documentos de habilitação.-----

-----3.º - Requalificação do Largo em frente ao edifício da antiga sede da Junta de freguesia, Avenida Dias da Silva-----

-----Inserida no conjunto de obras delegadas pela Câmara Municipal de Coimbra na freguesia de Santo António dos Olivais para o ano de 2024, o projeto de requalificação do Largo em frente ao edifício sede da Junta de Freguesia, na Avenida Dias da Silva, em Coimbra, foi realizado na sede de Junta de Freguesia, no dia 4 de Junho, proveniente da DAF.-----

-----Com a intervenção visa-se melhorar o espaço, dotando-o de algum mobiliário urbano e de elementos arbóreos.-----

-----O processo é entregue ao vogal José Baptista para preparar o mecanismo de procedimento concursal com vista à sua apreciação e aprovação na próxima reunião ordinária do executivo.-----

-----III – **Pelouro da Higiene, Salubridade e Ambiente**-----

-----1) Pagamento de fatura – Preço de aquisição de viatura automóvel-----

-----Com data de 18 de setembro de 2023, foi celebrado, entre a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais e a sociedade Automóveis do Mondego, Lda., um

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 11/2024

contrato de aquisição de uma viatura ligeira de mercadorias de 5 lugares com caixa aberta de balança simples.-----

-----O referido veículo tem a matrícula BJ-01-SH, é de marca Peugeot, modelo Boxer, de cor branco Haolin, a diesel, e 2179 de cilindrada.-----

- -----O preço acordado foi de 28.721,34€, o qual, acrescido de IVA à taxa legal de 23%, ascende no final a 35.327,25€ (trinta e cinco mil, trezentos e vinte e sete euros e vinte e cinco cêntimos).-----

-----A sociedade vendedora emitiu a fatura VF 101 2024 1285, com data de 22/05/2024, no valor de 35.327,25€.-----

-----A Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais deliberou por unanimidade autorizar o pagamento do valor da referida fatura à sociedade Automóveis do Mondego, Lda., com sede na Rua da Casa Meada n.º 12, Antanhol, Coimbra, pessoa coletiva n.º 500 038 896.-----

-----2) Contrato de seguro automóvel-----

-----Para subscrição do contrato de seguro de circulação do veículo adquirido com a matrícula BJ-01-SH, foram solicitadas três propostas à PLC Corretores SEGSA – Coimbra, NIF 504 430 9633, com sede no estádio Cidade de Coimbra, na Rua D. Manuel I, 78, em Coimbra.-----

-----Das propostas recebidas, a mais favorável é aquela que foi apresentada pela Companhia de Seguros General Tranquilidade com sede na Avenida da Liberdade n.º 242, 1250-149 Lisboa.-----

-----O valor anual do prémio é de 842,62€, para a modalidade de DP Mais e uma franquia de 350,00€-----

-----Em face do exposto e, por proposta do presidente da Junta, foi deliberado por unanimidade subscrever junto da Companhia de Seguros General Tranquilidade uma apólice de seguro do veículo Peugeot BJ-01-SH, com o prémio anual de 958,45€.-----

-----3) Aquisição de material de higiene-----

-----Considerando que há necessidade de substituição de algumas roçadoras por não corresponderem já às exigências das intervenções de limpeza na área da freguesia, e, também, de aquisição de uma motosserra podadora, foi deliberado, por unanimidade, adquirir, mediante ajuste direto simplificado, uma roçadora STIHL FS 461 pelo preço de 857,00€, acrescido de IVA à taxa de 13%, à sociedade AgroCoimbra, Lda., CF n.º 502 112 792, com sede na Rua do Brasil, n.º 31, rchão, em Coimbra, adquirir uma roçadora STIHL 460 C – E, pelo preço de 1.046,78€ (com IVA incluído à taxa de 13%) à sociedade Nuno Vieira, Lda., com sede na Rua Central, 14 e 16, 3030-858 Ceira, também por ajuste direto simplificado, e, finalmente adquirir a esta última sociedade,

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 11/2024

por ajuste direto simplificado, uma motosserra podador CAMON TES 2600, pelo preço de 180,00€ (com IVA incluído à taxa de 13%).-----

-----**IV – Pelouro do Pessoal**-----

-----1) Medida Contrato Emprego-Inserção-----

-----Com o acréscimo de responsabilidade da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais na área de limpeza e higiene, torna-se necessário recorrer aos trabalhadores extra-quadro da Junta de Freguesia.-----

-----Nessa ordem de ideias, a Junta de Freguesia submeteu ao Instituto de Emprego e Formação Profissional, de Coimbra, uma candidatura no âmbito do contrato emprego inserção, no dia 2/05/2024.-----

-----Uma vez aprovada, foi celebrado em 31 de Maio de 2024, um Contrato de Emprego Inserção entre a Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, representada pelo seu presidente, e o cidadão português Henrique Manuel Novo Terroso Janeiro, CC n.º 11193712, residente na Travessa Fonte do Bispo, 13 – A, 3030-243 Coimbra, incidindo-se os seus efeitos em 3/06/2024 e terminando em 01/01/2025.

-----O trabalhador tem direito a uma bolsa complementar no montante correspondente a 20% do IAS, a subsídio de refeição, e ao pagamento das despesas de transporte e a seguro de risco.-----

-----Por deliberação unanime foi ratificada a decisão do senhor presidente da Junta de assinar o referido contrato com todos os benefícios para o senhor Henrique Janeiro.

-----2 – Abertura do procedimento concursal para procedimento de duas vagas de assistente operacional-----

-----O presidente da Junta informou que solicitou à Lusa Conta, Lda. – sociedade que presta à Junta de Freguesia serviços em matéria de Contabilidade – que desse início à preparação do mecanismo de abertura de concurso para preenchimento de duas vagas de assistente operacional do quadro de pessoal da Junta de Freguesia.-----

-----**V – Pelouro da Finanças e da Contabilidade**-----

-----1) Reenquadramento Normativo SNC-AP-----

-----No artigo 10.º do DL n.º 192/2015, de 11 de Setembro, que aprova o Sistema de Normalização Contabilística para a Administração Pública – SNC – AP- estipula a obrigatoriedade das demonstrações financeiras serem objeto de certificação legal de Contas, apenas estando dispensadas as entidades que possam aplicar o regime

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 11/2024

simplificado, caso apresentem nas últimas duas prestações de contas uma despesa orçamental paga igual ou inferior a 1.000.000,00€ (um milhão de euros).-----

-----No caso concreto da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, a despesa efetivamente paga foi nos anos de 2022 e 2023, respetivamente, de 1.016.719,75€ e de 1.043.508,65€.-----

-----Nesta situação, a freguesia de Santo António dos Olivais vê alterado o seu regime de prestação de contas, passando de entidade com regime simplificado para PEQUENA ENTIDADE, sujeita ao SNC-AP, uma vez que o valor global da sua despesa é superior a 1.000.000,00€ e inferior a 5.000.000,00€ de euros.-----

-----Há necessidade, portanto, de assegurar os serviços de um Auditor Externo para a prestação de serviços de Auditoria e Certificação legal de Contas, nos termos do disposto nos artigos 76.º e 77.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de Setembro, na redação atual.-----

-----Nesta última disposição legal – artigo 77.º - prevê-se que o Auditor Externo, responsável pela certificação legal de contas, é nomeado por deliberação do órgão deliberativo, sob proposta do órgão executivo, de entre os revisores oficiais de contas ou sociedades de revisores oficiais de contas.-----

-----Ou seja, a nomeação cabe à Assembleia de Freguesia que é o órgão deliberativo da freguesia, segundo o artigo 6.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.-----

-----A proposta da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais recai na escolha de Ana Cristina Pinto Ferreira, ROC n.º 1.254, CM VM n.º 20160865, NIF 117709123, com domicílio profissional na Avenida de França, n.º 352, 5.º Piso, sala 5.9.-----

-----A Junta de Freguesia endereçou um convite à referida ROC para apresentar uma proposta de honorários de valor anual, tendo a mesma apresentado uma proposta de 4.980,00€ (quatro mil, novecentos e oitenta euros), correspondente a 415,00€ (quatrocentos e quinze euros) por mês, com acréscimo de IVA à taxa de 23% e retenção na fonte de uma taxa de 25%.-----

-----Em face do exposto e, por proposta do presidente da Junta, foi deliberado por unanimidade propor à Assembleia de Freguesia, a realizar no corrente mês de Junho, a nomeação da ROC n.º 1.254, Ana Cristina Pinto Ferreira, como Auditor Externo, responsável pela certificação legal de contas da Freguesia de Santo António dos Olivais.-----

-----Após nomeação, o órgão executivo decidirá sobre a proposta de honorários e respetivo caderno de encargos.-----

-----**Ponto 4 - Intervenção dos vogais**-----

-----A Vogal Fernanda Pereira informou que no dia 14 de Junho, no auditório da Junta de Freguesia e na Sala de Ginástica, irá decorrer um workshop de Primeiros Socorros que abordará os seguintes conteúdos: aprender a atua/prestar primeiros

JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 11/2024

socorros numa situação de crise convulsiva, AVC, engasgamento, crise de ansiedade, hipoglicémia, paragem cardiorrespiratória, desmaio, anafilaxia.

-----O Workshop é dinamizado pelas enfermeiras Cristina Crespo e Andreia Gonçalves da UCC de Celas e por duas finalistas de Enfermagem.

-----A vogal referiu que nos dias 7 e 12 de Junho, a equipa Técnica afeta ao projeto SMILE + da CSRSI, a decorrer na Escola Básica e Secundária da Quinta das Flores, irá realizar novas sessões junto dos alunos do 7.º ano.

-----Dando continuidade à intervenção, informou que nos dias 12 e 27 de Junho, no auditório da Junta de Freguesia, vão realizar-se as sessões quinzenais do projeto AGAPE, da Caritas Diocesana de Coimbra, com os seniores da freguesia que se inscreveram.

-----Prosseguiu dizendo que no dia 18 de Junho, no Salão Nobre da Junta de Freguesia, irá decorrer a reunião mensal do Núcleo Executivo da CSFSAOlivaís.

-----Referiu que no dia 21 de Junho, sexta-feira, irá realizar-se o primeiro passeio sénior de 2024 a Lamego, com visita ao Museu de Lamego e Sé Catedral, Santuário de Nossa Senhora dos Remédios e Caves Raposeira. As inscrições têm o seu início no dia 12 de Junho e terminam quando estiver preenchida a capacidade do autocarro, já reservado para o efeito.

-----Por fim, a vogal Fernanda pereira disse que os Técnicos têm mantido as visitas domiciliárias na freguesia e os atendimentos no Centro Social da Junta de Freguesia, sempre que solicitados.

Outras Informações

-----O presidente da Junta informou os restantes elementos do executivo que convoca para a próxima quinta-feira, dia 13 de junho, com início às 14h30, uma reunião extraordinária, ao abrigo do disposto no artigo 22.º do Anexo I da ei 75/2013, de 12 de Setembro, com a seguinte ordem de trabalhos:

-----1.º - Procedimento de avaliação dos funcionários da Junta de Freguesia.

-----2.º - Auditoria às contas dos exercícios de 2017 a 2021.

-----Nada mais havendo a tratar, o presidente encerrou a reunião pelas 17:30 horas, tendo sido lavrada a presente ata que vai ser assinada pelo presidente da Junta e pelo Secretário, que a lavrou.

O Presidente Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais


(José Francisco Pereira Rodeiro)



JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO DOS OLIVAIS - COIMBRA

ATA. N.º 11/2024

O Secretário da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais

(Cristina Isabel Ferreira Figueiras Faustino Agreira)



Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais – Coimbra

PRESENCAS REUNIÃO N.º 11/2024

Reunião do Executivo da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, aos seis dias do mês de junho de dois mil e vinte e quatro.

Nome	Assinatura
José Francisco Pereira Rodeiro	
Ricardo José Gouveia de Jesus Cândido	
Maria Fernanda Anastácio Pereira	
João José Ferreira dos Santos Madeira	
Cristina Isabel Ferreira Faustino Agreira	
Diogo Direito Gonçalves Fagundes	
José Manuel dos Santos Baptista	